

SERVICE - WOHNEN - OSTERBACH

ASPENSTRASSE 5 - BAD WESTERNKOTTEN



Die Bewohnerinnen und Bewohner freuen sich mit den Eheleuten Anke und Bernd Krähling über ihr schönes zu Hause.



Auch im Garten gab es schon manch fröhliches Beisammensein.



Dackeldame Nele fühlt sich ebenfalls sichtlich wohl.

Wir sind komplett!

Bad Westernkotten: Nun ist es geschafft! 9 Monate nach der offiziellen Einweihung des Hauses sind nunmehr alle 37 Wohnungen, von 54 bis 92 qm Wohnfläche, belegt. „Ein großartiger Erfolg, der unsere Arbeit und unser Engagement der letzten Monate bestätigt,“ so Bernd Krähling aus Lippstadt, Investor des Bauvorhabens. „Wir waren von dem Standort mit dieser zentralen Lage direkt im schönen Kurort Bad Westernkotten immer überzeugt und der Erfolg sollte uns recht geben,“ so B. Krähling weiter. Ortvorsteher Wolfgang Marcus betont: „Es war politisch die absolut richtige Entscheidung, die Seniorenwohnanlage an genau dieser Stelle unseres Ortes zu errichten. Die ansprechende Architektur und freundliche Farbgestaltung, der attraktiv hergerichtete Osterbach, alles eine Augenweide,“ so Marcus. Er gratulierte dem Ehepaar Krähling zu diesem gelungenen Großprojekt und zur kompletten Vermarktung. „Neue Bürgerinnen und Bürger sind uns jederzeit herzlich willkommen und ich bin sicher, dass die Neu-Bad Westernkötter die Vorzüge unseres Heilbades genießen und sich bei uns wohlfühlen werden.“ Positive Stimmen auch aus dem Kreis der am Bau beteilig-

ten Unternehmen. So betonte Helmut Samse, Natursteinbetrieb aus Bad Waldliesborn, dass er von der Abwicklung des Bauvorhabens begeistert ist. „Selten habe ich in meiner über 40-jährigen Tätigkeit als Steintechniker eine so reibungslos funktionierende und perfekt koordinierte Baustelle dieser Größenordnung gesehen. Kompliment an den Bauträger Krähling, der die Bauabwicklung in allen Bereichen selbst gemanagt hat,“ so der Fachmann für Natursteinarbeiten. In den komfortablen 37 Eigentumswohnungen wohnen nunmehr 52 Damen und Herren. Das Motto: „Gemeinsam – nicht einsam“ wird aktiv gelebt. So wurde ein eigener Chor, der Osterbach-Chor, gegründet und eine Gymnastikgruppe ins Leben gerufen. „In einer Gemeinschaft ist jeder aufgerufen mitzuarbeiten, damit ein gutes und freundschaftliches Miteinander funktioniert,“ betont Anke Krähling. „Es ist eine ganz tolle, sehr kreative Gemeinschaft und es ist schön mitzuerleben, wie aktiv und fit man auch noch mit 50+ sein kann.“ Ein starker Partner an der Seite der Familie Krähling ist die Krankenpflege HomeCare aus Geseke. Frau Monika Naber,

Geschäftsführerin des Pflegedienstes, ist bereits mit festen Sprechzeiten im Hause etabliert. „Der Bereich rund um das gesundheitliche Wohlbefinden der Bewohnerinnen und Bewohner ist somit bestens abgedeckt. Wir freuen uns darüber, nun auch in Bad Westernkotten vertreten zu sein und sind stolz darauf, uns in der neuen Service-Wohnanlage engagieren und einbringen zu können,“ so Monika Naber. Besonders zu erwähnen ist auch die konstruktive Zusammenarbeit mit der Sparkasse Erwitte-Anröchte. Insbesondere die Zuführung von Interessenten durch die Immobilienabteilung Erwitte und die positive Neukundenbetreuung durch die Zweigstelle Bad Westernkotten. Eine Bank-Sprechstunde findet zudem monatlich im Hause an der Aspenstrasse statt. Ein Service, der von den Bewohnerinnen und Bewohnern gern angenommen wird. Alles in allem ein gelungenes Projekt, welches auf Wunsch zu den Bürozeiten von montags bis freitags von 10-12.00 Uhr besichtigt werden kann. Bitte vereinbaren Sie einen individuellen Beratungstermin unter der Tel.-Nr. 02941/60060 bei der Firma Krähling Makler- u. Bauträger-GmbH in Lippstadt.

SPRINKMEIER
Bauunternehmung GmbH
59597 Erwitte-Eikeloh Tel. 02943 / 2464

Die hier werbenden Firmen empfehlen sich auch für Ihr Bauvorhaben.

Wir führten die Malerarbeiten aus!
Malermeister
Günter Platz
Windmühlenweg 5
59590 Geseke
Tel.: 0 29 42 - 77 323
Mobil: 0160 - 44 58 622

- Malerarbeiten • Lackierarbeiten • Tapezieren
- Vollwärmeschutz • Fassadengestaltung
- Wohnraumgestaltung

Bedachungen aller Art
F & N
Fortenbacher & Nötzold GbR
Dachdeckermeisterbetrieb
Lerchenweg 4 • 59329 Wadersloh
Telefon 0 25 23 / 92 33 92 • Fax 92 33 93

Fachbetrieb für senioren- und behindertengerechte Elektrotechnik
Elektro Thiele
Osterbachstraße 18 • 59597 Erwitte-Bad Westernkotten
Telefon (0 29 43) 30 61 • E-Mail: thieleelektro@aol.com

Wir waren verantwortlich für die kompletten Außenputzarbeiten und Wärmeverbundsysteme
Fachbetrieb für Stuck & Putz
Uwe Kückelheim
In der Mähne 7
59609 Anröchte-Berge
Tel. (0 29 47) 49 12
Fax (0 29 47) 32 43
Handy (01 73) 5 48 85 99

Planung:
erwitte str. 27 • 59557 Lippstadt
architekturbüro
dipl.-ing. helmut schneider
tel. 0 29 41 / 28 45 - 0 • fax 0 29 41 / 28 45 - 28

R. K. MÖBEL GmbH
AUSSTELLUNGSZENTRUM
Wir wünschen den Bewohnern alles Gute!
Geseke-Langeneicke • Eichenstraße 43 • Tel. (0 29 42) 57 00 27
ERSTKLASSIG EINRICHTEN
UND DABEI NOCH RICHTIG SPAREN!

Sie bauen, renovieren oder modernisieren? Wir liefern!
Fliesenmarkt Herberhold
Keramik • Naturstein • Baustoffe • Gaskamine • Parkett
Der Fliesenmarkt in LIPPSTADT
www.fliesenmarktherberhold.de
www.original-gaskamine.de
info@fliesenmarktherberhold.de
Erwitte Straße 107
Telefon (0 29 41) 1 79 22

BEGEGNUNGEN MIT GRANIT
NATURSTEIN SAMSE
Beethovenstraße 2 • 59556 LP – Bad Waldliesborn
Telefon: 0 29 41/8 16 12 • Fax: 0 29 41/8 08 09

Planen Bauen Wohnen
B. Krähling
Makler- und Bauträger-GmbH
Lippstadt, Telefon 0 29 41 / 6 00 60

Ihr Pflegeteam ...
... "im Herzen von Bad Westernkotten"
Service-Wohnen Osterbach
gemeinsam ... nicht einsam
Pflegeteam HomeCare
Ihre Ansprechpartnerin
Monika Naber
Aspenstraße 5b
in Bad Westernkotten
Telefon (02943) 980 998



Ein Blick von der Aspenstraße zeigt die ansprechende Architektur des Hauses, in dem nun alle 37 Wohnungen in Größen zwischen 54 bis 92 Quadratmeter von den Bewohnern mit Leben gefüllt werden.

In den repräsentativen und hochwertig eingerichteten Räumlichkeiten, wie Kaminzimmer und Gesellschaftsraum, findet gemütliches Beisammensein statt und ist für die Bewohnerinnen und Bewohner eine Anlaufstelle, einmal ein Schwätzchen zu halten oder ein Gläschen Wein zu trinken.

Im geschmackvoll dekoriertem Gemeinschaftsraum kann zu Geburtstagen und besonderen Anlässen in großer Runde gefeiert werden.

Der großzügig angelegte Gartenbereich ist eine besondere Augenweide. Die vor den Erdgeschoss-Wohnungen liebevoll angelegten Blumenbeete begeistern nicht nur die Spaziergänger, die von der Herrengasse den Garten einsehen können.



Dietmar Weiser
Bauschreinerei & Innenausbau

Akustikdecken
Fenster
Türen
Treppen
Möbelbau
Paneele
Parkett

Osterbachstraße 37
59597 Erwitte-Bad Westernkotten
Tel. 0 29 43 - 48 17 37

ODENDAHL

Garten- und Landschaftsbau

Dachbegrünung
Unterhaltspflege • Teiche
Pflaster- und Natursteinarbeiten
Rekultivierung • Baumsanierung

Odendahl und Partner
Garten- und Landschaftsbau GmbH

Elsternweg 25 Telefon: 02941/5035
59558 Lippstadt Telefax: 02941/79264

www.odendahl-partner.de

Wir führten die Heizungs- und Sanitärarbeiten durch.

Energie sparende Heizkonzepte

HEIZSCHEUNE Haustechnik GmbH
SCHAEFER
Innovative Badgestaltung
BÄDERSCHEUNE

Ihr GGT-zertifizierter Partner für seniorengerechte Bäder!

Lindenstr. 5 · 59597 Erwitte (BWk) Tel.: (0 29 43) 17 09 www.schaefer-haustechnik.de

Heinz Eickel Lt. ImmobilienService
Wolfgang Grawe Lt. Baufinanzierung
Franz-Josef Frede Lt. VersicherungsService
Katrin Struchholz ImmobilienService

www.fenster-check.de

Witthaut ...aus Freude am Fenster.

Kunststoff Fenster Aluminium Haustüren

Am Mühlenschlag 9 · 59602 Rütten-Heddinghausen
Fon: 02954/9799-0 · Fax 9799-30 · www.witthaut-fensterbau.de

Wir beraten, messen auf und fertigen Qualität

Wohnen und Leben in Bad Westernkotten

Wir sind Ihr Partner für Immobilien, Baufinanzierung und Versicherung!

Sparkasse Erwitte-Anröchte